



Большие перспективы аграрного сектора страны



Рейтинг лучших банков Казахстана по версии редакции



Умурт Шаяхметова, глава Народного банка Казахстана

КАПИТАЛ

№44
(516)



ИЗДАЕТСЯ С 2005 ГОДА

// ЧЕТВЕРГ, 24 ДЕКАБРЯ, 2015

ДЕЛОВОЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

Самые значимые события рынка недвижимости

страница 9

Качество обслуживания важнее доли на рынке

страница 5

Внимание!

Уважаемые читатели, следующий номер «Капитал.kz» выйдет 14 января

Мы в сети
kapital.kz



■ РаКУРС нового года



Анна Видянова

Курс тенге продолжает ставить антирекорды. По прогнозам аналитиков, в следующем году нацвалюта может обесцениться до 370 тенге.

Курс доллара в обменных пунктах Алматы достигает 332 тенге, еще пять дней назад он находился в коридоре 349-350 тенге (-5,4%). «Такое движение курса смутило, пожалуй, многих. По заявлениям руководства Нацбанка, никаких интервенций на валютном рынке со стороны финрегулятора не было. Однако падение доллара более чем на 5% должно было сглаживаться покупками валюты. Такое укрепление тенге лишь усиливает напря-

жение и нервозность на рынке. Объяснить такую динамику можно только эффектом окончания года и предпраздничного периода. В данном случае имеются в виду налоговые платежи, выплаты заработных плат и годовых бонусов, праздничные расходы», – считает Айвар Байкенов, директор департамента аналитики «Асыл Инвест».

Он обращает внимание, что, учитывая высокие ставки на денежном рынке, игрокам в итоге пришлось все-таки начать конвертировать свои валютные запасы. «Плюс поддержала определенная стабилизация ситуации на рынке нефти, которая перестала активно дешеветь. К тому же доллар остановился на уровне 71 рубль», – уточнил аналитик.

Недавно регулятор озвучил объем валютных интервенций. Так, по заверениям председателя Нацбанка Данияра Акишева, в декабре не было проведено никаких интервенций.

В январе-октябре объем интервенций составил \$17,4 млрд. «За ноябрь Нацбанк купил на рынке \$577 млн... В 2014 году размер интервенций составил \$22 млрд», – заявил Данияр Акишев на встрече с журналистами.

Между тем, по мнению экономиста Олжаса Худайбергенова, в декабре Нацбанк все-таки проводил валютные интервенции. «Но в каком объеме, сложно сказать», – подчеркнул он.

[Продолжение на стр. 2]

Цифра номера

162%

составляет уровень проникновения сотовой связи в Казахстане

Подробнее [Стр. 9]

Спикер номера

Борис Уманов, председатель правления страховой компании «Евразия»

Подробнее [Стр. 8]

Цитата номера

«Необходимо определяться с приоритетами в торговой политике: прежде всего, со степенью протекционизма», – Евгений Тищенко

Подробнее [Стр. 6]

Спорт

Очередные рекорды Ильина, победы Головкина и сенсации от футбольной «Астаны» в спортивных итогах года

Подробнее [Стр. 11]



Altyn Bank

С кредитными карточками Altyn Bank расходы превращаются в доходы!

Расплачивайтесь кредитными карточками в супермаркетах и АЗС и получайте гарантированный возврат денежных средств или баллы Nomad Club!



www.altynbank.kz
© (2) 59 69 00

В САМОМ СЕРДЦЕ ЕВРАЗИИ

ДЕТИ ЛЕЯТ
БЕСПЛАТНО В ДУБАЙ

Приобретайте билет из городов Казахстана в Дубай через Алматы и Астану и получите скидку 100% от тарифа для Вашего ребенка на всем протяжении маршрута.

air astana

ПАРТНЕР ПРОЕКТА

MOTOR.KZ

WWW.MOTOR.KZ

НОВОСТИ НЕДЕЛИ

В ЖЕЗКАЗГАНЕ
ОТКРЫЛСЯ
ДИЛЕРСКИЙ ЦЕНТР
RENAULT

17-й по счету шоу-рум Renault в Казахстане открылся в Жезказгане. Официальным дилером Renault стала компания «Кристалл-Авто». На площади в 330 кв. м нового дилерского центра разместились шоу-рум, в котором может быть экспонировано до 10 автомобилей, сервисная зона и комфортная зона ожидания. Также дилерский центр предлагает клиентам широкий ассортимент запасных частей и аксессуаров. Дилерский центр Renault в Жезказгане стал вторым по счету в Карагандинской области и призван сделать покупку и обслуживание автомобилей Renault еще более доступными не только для жителей города, но и близлежащих населенных пунктов. Renault в Казахстане продолжает стратегию по расширению дилерской сети на города с численностью населения 50-100 тыс. человек, чтобы обеспечить казахстанцев не только новыми точками продаж, но и сервисом максимально «близко к дому».

NISSAN

ПРИОСТАНАВЛИВАЕТ
ПРОИЗВОДСТВО ДВУХ
МОДЕЛЕЙ В РОССИИ

Из-за падения спроса Nissan временно снижает с производства модели Tiida и Sentra, которые ранее собирались на автозаводе в Ижевске. Более раннее падение продаж на российском рынке заставляет производителей автомобилей пересматривать свои производственные планы. Выпуск автомобилей Tiida и Sentra, сборка которых происходила в Ижевске, в последнее время постоянно сокращался. Так, тираж Nissan Sentra, вставший на конвейер еще в 2014 году, упал в октябре 2015-го в 10 раз. Всего в этом году на автозаводе в столице Удмуртии было выпущено 3438 Tiida и 5072 Sentra. Если в будущем спрос на автомобили будет расти, то не исключается возобновление производства этих моделей. Что касается казахстанского рынка, то в настоящее время цены на Nissan Sentra в нашей стране начинаются от 12 270 у.е., а на Nissan Tiida – от 11 350 у.е.

ЕЩЕ ОДИН KODIAK

Помимо одноименного острова, города подвиды бурых медведей в США так еще будет называться и новый чешский кроссовер. Ранее проходивший в СМИ как Snowpat, флагманский паркетник Skoda, которому пророчат премьеру на Парижском автосалоне 2016 года, но которого еще никто в глаза не видел, успел сменить свое имя на Kodiak. Видимо, на родине марки не нашлось ни одного примечательного объекта, в честь которого можно было бы назвать машину. Вседорожник Skoda Kodiak создан на единой фольксвагеновской модульной платформе MQB (той же, что лежит в основе второго поколения Tiguan) и займет в иерархии фирмы ступень выше Skoda Yeti. Автомобиль будет иметь длину кузова 4,75 м и будет предлагаться равно как в 5-, так и в 7-местной конфигурации салона. Линейка моторов на первое время будет включать в себя 1.4 TSI (150 л.с.), 2.0 TSI (180 л.с.) и 2.0 TDI (150 и 184 л.с.), увязанные с 6-ступенчатой «механикой» или «автоматом» с аналогичным числом передач. Цены на Kodiak будут начинаться от 24 тыс. евро. Серийное производство новинки наладают на чешском заводе в городе Квасинь, где сейчас производятся остальные модели – Superb, Roomster и Yeti. В числе главных конкурентов называются Mercedes GLC, Audi Q5 и BMW X3.

ГРУЗО-
ПАССАЖИРСКИЙ
БЕСТСЕЛЛЕР

Ford Ranger стал самым раскупаемым пикапом Европы по итогам десяти месяцев 2015 года, опередив лидера Toyota Hilux. К этому достижению фордовцы шли медленно и неуклонно. После дебюта модели в конце 2011 года доля Ranger на европейском рынке пикапов постепенно выросла с 11,7% в 2012 году до 23,5% сейчас. Согласно статистическим данным, это 25,5 тыс. проданных пикапов с января по ноябрь нынешнего года. Покупателей привлекают достойное качество сборки пикапа, весьма благоприятные отзывы людей, ранее его купивших, богатый набор оборудования, который, помимо прочего, включает в себя адаптивный круиз-контроль с функцией предупреждения Forward Alert, систему удержания движения на полосе Lane Keeping, электронный контроль устойчивости ESC, системы Park Assist спереди и сзади, причем все вышеперечисленное уже включено в стандартную комплектацию. За доплату можно получить немало других «вкусностей», вроде автоматической системы слежения за нагрузкой Adaptive Load Control, а также систему контроля за поведением машины на крутых подъемах и контроля за спуском/подъемом Hill Launch Assist and Hill Descend Control, или же мультимедийный комплекс SYNC 2 с функцией голосового управления. Цена 2015 Ford Ranger в той же Германии начинается с отметки €26 715 (\$28 933), включая НДС.

Datsun «пробег»



Андрей Макаров

На прошлой неделе в Алматы состоялась презентация нового бренда Datsun, который на казахстанском рынке будет представлен двумя моделями: седаном on-DO и хэтчбеком mi-DO. Журналисты смогли поближе познакомиться с автомобилями и протестировать их на городских дорогах, среди горных серпантинных и заснеженных полей. Наш тест начался от автоцентра до озера Иссык, затем путь лежал до Ушконьра и обратно в Алматы.

Напомним, что неделей раньше стартовали официальные продажи японского бренда Datsun, это десятый бренд в портфеле КМК «Астана Моторс». Автомобили Datsun производятся на одной из самых современных линий АвтоВАЗа, в Тольятти. Специалисты завода применяют технологические процессы производства, созданные и доработанные на протяжении 15 лет взаимодействия в рамках альянса Renault-Nissan.

«Мы очень рады представить модельный ряд Datsun в Казахстане и надеемся, что местные автолюбители оценят наше высокое качество сборки автомобилей, сервиса и выгодные предложения, а также получат приятный опыт владения автомобилем от легендарного японского бренда», – отметил директор Datsun в России Дмитрий Бурускин.

Седан on-DO уже в базовой комплектации предусматривает самые необходимые функции и 174 мм дорожный просвет, автомобиль больше подходит для семейных людей. В перечень стандартного оборудования входят: электроусилитель руля и его регулировка по высоте, подогрев передних сидений, складывающиеся задние сидения и полноразмерное запасное колесо, ABS (антиблокировочная система торможения), BAS (усилитель экстренного торможения), EBD (система электронного распределения тормозных усилий) и подушка безопасности водителя.

В качестве дополнительного оборудования предусмотрены ESP (система стабилизации), боковые подушки безопасности, крепления ISOFIX для детских кресел (на заднем сиденье), а также мультимедийная система, в которую входят Bluetooth и Hands free и датчики дождя и света.

Седан представлен в трех версиях: Access, Trust и Dream. Автомобиль предлагается в шести цветовых вариациях и имеет самый большой багажник в своем классе – 530 л.

Автомобиль оборудован 1,6-литровым бензиновым двигателем, представленным в двух вариантах, с мощностью 82 л.с. и 87 л.с. Этот восьмиклапанный двигатель с

верхним расположением распределительного вала развивает высокий крутящий момент в диапазоне низких частот вращения.

Пятиступенчатая механическая коробка передач имеет тросовый привод, усиленные синхронизаторы и шестерни с новым профилем зубьев. В результате передачи переключаются точно, с небольшим усилием и коротким ходом рычага переключения. Еще одно преимущество коробки передач – низкий уровень шумов и вибраций.

Что касается хэтчбека mi-DO, то он для молодых, динамичных водителей, живущих в ритме мегаполиса. Базовая комплектация mi-DO имеет высокий дорожный просвет в 174 мм и предусматривает самые необходимые функции. Как и в седане, стандартное оборудование хэтчбека включает: электроусилитель руля и регулировку по высоте, подогрев передних сидений, складывающиеся задние сидения и полноразмерное запасное колесо, ABS (антиблокировочную систему торможения), BAS (усилитель экстренного торможения), EBD (система электронного распределения тормозных усилий).

Хэтчбек предлагается в 2 версиях: Trust и Dream, 10 комплектациях (шесть для версии Trust и четыре для версии Dream) и шести цветовых решениях. При этом проверенная временем японская автоматическая коробка JATCO доступна во всех комплектациях.

Все комплектации оборудованы подушками безопасности водителя и переднего пассажира, также есть «зимний» пакет (обогрев сидений и наружных зеркал заднего вида). Особое внимание уделено доведению уровня шума от контакта с дорожным покрытием, двигателя и ветра до минимума.

Помимо широкого списка оборудования безопасности в комплект автомобиля входят: центральный замок с дистанционным управлением, складное заднее сиденье (60/40), электростеклоподъемники передних окон, электроусилитель руля, регулируемая по высоте рулевая колонка, а также многофункциональный бортовой компьютер. Полуавтоматический климат-контроль и аудиосистема предлагаются для версии Trust в качестве опций.

В топовой комплектации Dream автомобиль оснащается 15-дюймовыми легкосплавными колесными дисками. Также включены датчики света и дождя, навигационная система с 7-дюймовым сенсорным дисплеем, задние датчики парковки, боковые подушки безопасности и ветровое стекло с электрообогревом. Система навигации комплектуется картами России, Украины и Беларуси; регулярно обновляемые дорожные карты можно бес-

платно загрузить с официального сайта Datsun.

Двигатель четырехцилиндровый восьмиклапанный объемом 1,6 литра, развивающий максимальную мощность 87 л.с., на выбор предлагается 5-ступенчатая механическая и 4-ступенчатая автоматическая коробка передач производства JATCO, Япония.

Также компания объявила об открытии трех официальных дилерских центров, которые располагаются в Алматы, Астане и Актобе. В планах компании до конца марта 2016 года расширить количество дилерских центров до шести и уже в следующем году предложить специальные кредитные условия и финансовые программы казахстанским потребителям.

Стоимость автомобилей Datsun начинается от 1 950 000 тенге, на обе модели во всех комплектациях распространяется гарантия 3 года или 100 тыс. км пробега.



Новые рейсы
**АКТАУ –
КИЕВ**
И ДАЛЕЕ В ЕВРОПУ
от \$ 290

БРОНИРУЙТЕ
НА САЙТЕ FLYUIA.COM
И ЧЕРЕЗ АГЕНТСТВА ГОРОДА!

Международные
Авиалинии
Украины +7 (7292) 506760, 502968

МАУ

**ПРОДАЕТСЯ
ГОТОВЫЙ БИЗНЕС**

С ХОРОШЕЙ ДОХОДНОСТЬЮ, ОККУПАЕМОСТЬ ЧЕРЕЗ 4 ГОДА В МЕСЯЦЕВ.
НА ЛЕВОМ БЕРЕГУ В Г. АСТАНА.

НОВЫЙ ДЕЙСТВУЮЩИЙ АВТОЦЕНТР ПЛОЩАДЬЮ 2400 М2.
РАСПОЛОЖЕН НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ 1,26 ГА.

С ГОТОВЫМ ДОГОВОРОМ АРЕНДЫ НА 10 ЛЕТ С УСЛОВИЯМИ
ИНДЕКСАЦИИ К КУРСУ ДОЛЛАРА. ИМЕЕТСЯ УЧАСТОК ДЛЯ
ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, К КОТОРОМУ ПОДВЕДЕННЫ
ВСЕ КОММУНИКАЦИИ

В ЦЕНУ ВКЛЮЧЕНА СТОИМОСТЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК: +7 701 233 15 55